

FICHA DE DATOS GARANTIZADOS ADECUACION OFICINA LA VEGA II  
SECTOR LA VEGA

No	Partidas Descripción	Cantidad	Unidad
<b>PRIMER NIVEL</b>			
<b>GASTOS</b>			
<b>1.00</b>	<b>MUROS</b>		
1.01	Demolición de muro de block de 6" H=3.50mts existente y huecos para puerta de encargada oocc. según nuevo diseño. Ver más detalles en planta arquitectónica actual.	18.06	M²
1.02	Desinstalación de muros de sheetrock existentes de área de caja y oficina de encargada comercial. Ver más detalles en planta arquitectónica actual.	35.97	M²
1.03	Suministro e instalación de Muros Sheetrock, incluye Dintel para área de caja. en sheetrock. Incluye parales y piezas dinteles en huecos, terminación de mochetas y cantos. Ver más detalles en plano.	20.12	M²
1.04	Suministro y colocación de blocks de 6" para cierre de hueco de ventana y puerta. <b>Ver más detalles en planta dimensionada.</b>	3.60	M²
1.05	Fraguache.	7.19	M²
1.06	Empañete.	7.19	M²
1.07	Empañete. De cantos y mochetas para huecos de puertas de enc oocc. según nuevo diseño.	1.20	M²
1.08	Suministro e instalación de muro de panel fijo frontal en cristal 3/8", en perfilera blanca. H= 2.13mts Para área de oficina de encargada. con perfil tipo U=0.10cm fijado al piso. en color blanco. <b>Ver diseño y más detalles en planta arquitectónica dimensionada.</b>	25.21	P²
1.09	Suministro e instalación de 1 und de tranzo fijo en cristal de 3/8" de ( 2.00mts x 0.77 mts) encima de puerta comercial y panel fijo de oficina de encargado.	16.57	P²
1.10	Suministro e instalación de muro de panel fijo lateral izquierdo en cristal 3/8", en perfilera blanca. H= 2.13mts Para área de oficina de encargada. con perfil tipo U=0.10cm fijado al piso. en color blanco. <b>Ver diseño y más detalles en planta arquitectónica dimensionada.</b>	105.43	P²
1.11	Suministro e instalación de 1 und de tranzo fijo en cristal de 3/8" de ( 4.60mts x 0.77 mts) encima de panel fijo lateral izquierdo de oficina de encargado.	38.11	P²
1.12	Suministro e instalación de muro de panel fijo lateral derecho en cristal 3/8", en perfilera blanca. H= 2.13mts Para área de oficina de encargada. con perfil tipo U=0.10cm fijado al piso. en color blanco. <b>Ver diseño y más detalles en planta arquitectónica dimensionada.</b>	71.05	P²
1.13	Suministro e instalación de 1 und de tranzo fijo en cristal de 3/8" de ( 3.10mts x 0.77 mts) encima de panel fijo lateral derecho de oficina de encargado.	25.68	P²
1.14	Suministro de resanes en muros de sheetrock por desmontes de muros existente. <b>Ver más detalles en planta arquitectónica dimensionada actual.</b>	2.00	U
1.15	Suministro de resanes en muros de block 6" por desmontes de muros existente. = 1.2 m2 <b>Ver más detalles en planta arquitectónica dimensionada actual.</b>	1.00	Pa
1.16	Suministro e instalación de muro de sheetrock para oficial de caja (L=2.70 mts X H = 1.00mts), incluye cristal fijo de 0.30 x 2.70 m con bordes en perfiles de acero inoxidable y laminado SYDS50 al 3%. <b>Ver detalles en planta elevación y detalle muro de oficial de caja.</b>	1.00	Pa
1.17	Suministro e instalación de muro de sheetrock para modulo de información (L=1.80 mts X H = 1.00mts), incluye cristal fijo de 0.30 x 1.80 m con bordes en perfiles de acero inoxidable y laminado SYDS50 al 3%. <b>Ver detalles en planta elevación y detalle muro de oficial de caja.</b>	1.00	Pa
2.00	<b>PUERTAS Y VENTANAS</b>		
2.01	Desmonte de cristal fijo de (1.00mts x 1.00mts, 0.87mts x 1.00mts) existente en área de oficina de encargado y enc oocc. Entregar al dept de ssgg. <b>Ver mas detalle en planta arquitectónica Amueblada actual.</b>	1.00	Pa
2.02	Desmonte de puertas principal comercial. existente mts 0.88mts x 2.10mts. <b>Entregar a SSGG.</b>	1.00	Pa
2.03	Desmonte de 4 und puerta polimetálica (0.90mts x 2.10mts). existente. En área : caja, enc comercial, pasillo y enc oocc. según nuevo diseño. <b>Entregar a SSGG.</b>	4.00	U
2.04	Desinstalación de ventana celosía cristal lateral (0.50mts x 0.60mts) , para cierre de hueco según nuevo diseño <b>ver mas detalle en planos. Entregar a SSGG</b>	3.00	U
2.05	Desmonte de protector en hierro existnte en ventana de la parte lateral. (2.56mts x 0.60mts) según nuevo diseño. Entregar al propietario <b>Ver más detalles en planta arquitectónica dimensionada. Entregar al propietario.</b>	1.00	Pa
2.06	Suministro, confección e instalación de puerta flotante doble cristal natural templado (0.88mts x 2.10mts). Áreas principal entrada comercial. <b>Ver mas detalles en planta arquitectónica dimensionada y tabla de puertas.</b>	1.00	Ud
2.07	Suministro e instalación Puerta Polimetálica (0.90mts x 2.10mts), incluir brazo hidráulico, pata chivo, tope en piso. <b>Ver mas detalles en planos. área : caja.</b>	1.00	U
2.08	Suministro e instalación Puerta comercial en perfilera blanca de (0.90mts x 2.10mts), incluir brazo hidráulico, pata chivo y tope en piso. Ver mas detalles en planos. Área : <b>oficina de encargada comercial y oficina oocc.</b>	2.00	U
2.09	Mantenimiento de puertas enrollables existentes en áreas frontales y laterales , incluir : pintura aluminio 11, engrase, cambio de flejes y cambio de cerraduras. <b>Ver mas detalles en planos dimensionada.</b>	2.00	U

2.10	Suministro e instalación de papel Froster según diseño para laminado cristales fijos (un paños de H= 0.40Cm centrado con separación de 0.06cm desde la franja debajo y separación 0.06cm entre franjas), incluye puertas. <b>Ver diseño y más detalles en elevacion de muros .</b>	70.14	P <sup>2</sup>
2.11	Desmante de 4 und de Cortinas existente horizontales en PVC Cherry en ventanales <b>Área comercial, ofic de encargada y oocc. Ver mas detalles en planta dimensionada. Guardar para su reeinstalacion.</b>	4.00	U
2.12	Reinstalacion de 3 und de Cortinas existente horizontales en PVC Cherry en ventanales <b>Área comercial y ofic oocc. Ver mas detalles en planta dimensionada.</b>	3.00	U
3.00	ELECTRICIDAD Y DATA		
3.01	Desmantelación eléctrica de tubería,luminarias, main breaker, registro,canaletas, paneles existente, gabinete de data, TSA y instalaciones viejas existente en el local. Incluye tapas ciegas donde sea requerido. <b>Solicitar aprobación previa Proyectos Eléctricos SSGG.</b>	1.00	Pa
3.02	Salidas Tomacorrientes AC 110V. Contemplar que las salidas van aereas por encima de plafon en tubería EMT y bajan empotrada en la pared .	4.00	U
3.03	Salidas Tomacorrientes UPS 110V. Contemplar que las salidas van aereas por encima de plafon en tubería EMT y bajan empotrada en la pared.	14.00	U
3.04	Salidas Interruptores Sencillos.	3.00	U
3.05	Salidas Interruptores Dobles.	1.00	U
3.06	Salidas Interruptores triples , <b>incluye conductores de retornos . Ver mas detalle en planta arq de luminaria.</b>	2.00	U
3.07	Salidas Interruptores 3w <b>incluye conductores de retornos. Ver mas detalle en planta arq de luminaria.</b>	2.00	U
3.08	Salidas Data, usar conductor UTP Cat. 5E. <b>Solicitar aprobación de Redes Telemáticas y Proyectos Eléctricos SSGG.</b>	39.00	U
3.09	Certificación de Salidas de Data. Se debe entregar un reporte de la certificación por cada salida. <b>Solicitar aprobación de Redes Telemáticas y Proyectos Eléctricos SSGG.</b>	39.00	U
3.10	Suministro e instalación de Lámparas Paneles LED 2x2, 40 watts empotrada en plafond, de color blanca con borde de metal , En areas : comercial, servicio al cliente,enc comercial, enc oocc y cuarto de equipos. Ver mas detalles en planos y ficha técnica. y ( <b>solicitar garantia de 1 año</b> ) <b>Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG. Ver mas detalle en planta arq de luminarias.</b>	12.00	U
3.11	Suministro e instalación de Lámparas paneles LED, 24 watts emprotrada en plafond de color blanca con borde de metal. En area : de caja. ( <b>solicitar garantia de 1 año</b> ) <b>Ver mas detalles en planta arq luminarias y ficha técnica. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.</b>	2.00	U
3.12	Suministro e instalación de Lámparas circular LED, 18 watts superficial. En area frontal exterior. ( <b>solicitar garantia de 1 año</b> ) <b>Ver mas detalles en planta arq luminarias y ficha técnica. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.</b>	2.00	U
3.13	Suministro e instalación de Lámparas circular LED, 18 watts empotrada en plafond . En area : interior pasillo. ( <b>solicitar garantia de 1 año</b> ) <b>Ver mas detalles en planta arq luminarias y ficha técnica. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.</b>	3.00	U
3.14	Suministro e instalación de Ojos de Buey panel LED, diámetro 6 watts, empotrada, Para area de caja. <b>Ver mas detalles en planta arq luminarias y ficha técnica. Y ( solicitar garantia de 1 año) Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.</b>	3.00	U
3.15	Suministro e instalación de Lámpara tipo Cobra Sencilla LED 24watts para exterior callejon lateral derecho, con bombilla 24watts. Y ( <b>solicitar garantia de 1 año</b> ) <b>Solicitar aprobación previa de SSGG.</b>	2.00	U
3.16	Suministro e instalación de Patch cord 2 pies. Ver mas detalles en ficha técnica.	30.00	U
3.17	Suministro de Organizador de cable 2 U.	1.00	U
3.18	Suministro e instalación de Tubería EMT 3" y Tubería EMT 2" para conexonado de Paneles existente,registro. En cuarto de equipos en techo. <b>manejadora A/A . Ver mas detalles en planta elevacion de cuarto de equipos.</b>	1.00	Pa
3.19	Suministro e Instalación <b>Acometida Eléctrica de Registros y Tubería EMT 1", 3/4" . Ver detalles en planta detalle Acometidas, Incluye hasta puesta tierra. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.</b>	1.00	Pa
3.20	Suministro e Instalación <b>Acometida DATA de Registros y Tubería EMT 2", 1-1/2" . Ver detalles en planta detalle Acometidas,. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.</b>	1.00	Pa
3.21	Suministro e Instalación <b>Acometida Luminaria de Registros y Tubería EMT 1/2" . Ver detalles en planta detalle Acometidas,. Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG.</b>	1.00	Pa
3.22	Suministro e instalación Panel de Distribución para AC de 12@24, Monofásico, 240 v. Incluye Breaker necesarios y comunicación entre paneles, <b>ver detalles en planta arq elevacion de cuarto de equipos.</b>	1.00	U
3.23	Confección de Palometa Tomacorriente Múltiple para <b>Módulos de Caja.</b> Fabricación en metal calibre #18, pintura industrial color blanco o negro, con Breaker protector de 25 amp, 3 unidades de tomacorriente doble, conexión a tierra 110 v, puerta móvil para posibles reparaciones. <b>Ver mas detalles en ficha tecnica . Consultar con SSGG.</b>	3.00	U
3.24	Suministro e instalación de canaleta en metal galvanizado calibre 22, 3"x 2"x 2", tapas de metal acero níquel,para area de caja. Ver más detalles en planos. <b>Solicitar aprobación de Proyectos Eléctricos SSGG. Ver más detalles en planta arq elevacion de caja.</b>	10.43	Pie
3.25	Suministro e instalación en primer nivel en cuarto de equipos de: canaletas metálicas 11"x6"x6" de electricidad con bordes de 1/2" zinc galvanizado cal.16 con su tapa gris perla-56	9.84	Pie

3.26	Perforaciones y ranurado de paredes, piso y techo para instalación de tuberías 2" y 3" EMT eléctrica y tubería de data 2" emt para gabinete de data en cuarto de equipos y recorrido de acometida principal . <b>Ver más detalles en planta arq dimensiona y notas en plano.</b>	1.00	Pa
3.27	Suministro y colocación de mortero para el cierre y sellado de perforaciones y ranuras abiertas para instalaciones eléctricas. <b>Ver más detalles en planta arq dimensionada y notas en plano.</b>	1.00	Pa
3.28	Suministro de reinstalacion de MBK y paneles existente. en cuarto de equipos según su nueva elevacion incluye : implementos, canaletas, tuberías emt y conectores. Según nuevo diseño. <b>Solicitar aprobación previa de Proyectos Eléctricos SSGG.</b>	1.00	Pa
3.29	Reinstalacion de Gabinete de data,TSA Y Gabinete programador dia semana. existente. en cuarto de equipos según su nueva elevacion incluye : implementos, canaletas, tuberías PVC" y EMT" conectores. Según nuevo diseño. <b>Solicitar aprobación previa de Proyectos Eléctricos SSGG.</b>	1.00	Pa
3.30	Suministro e instalación de rotulado para paneles, registros y equipos eléctricos en <b>acrilico , vinil en cintra , formularios en autocad . Solicitar aprobación previa de Proyectos Eléctricos SSGG.</b>	1.00	Pa
3.31	Suministro de salidas multiples de 6 salidas ( regletas multiples.) para las diferente areas. Ver mas nota en planta tomacorrientes y datas	8.00	U
3.32	Suministro e Instalacion de <b>Modulo programado</b> : equipo de potencia para control de evaporadoras y condensadoras , comprende gabinete, plataforma , contactores 32amperes para cada unidad de A/A, ver ficha tecnica ., conductor # 10awg desde el programador D/S hasta modulo programado y conductor #12 desde el modulo prog hasta cada unidad .	1.00	Pa
4.00	PISO		
4.01	Vaciado rampa acceso para discapacitado , (A= 0.88mts L= 1.85mts x 0.15cm altura ), utilizar malla electro soldada para refuerzo de 1/4" y acero en ambas direcciones de 3/8" @ 0.20 , 0.26m3 usar Hormigón armado f'c=180 Kg/Cm². para oficina <b>OC LA VEGA II</b> .Ver más detalles en planos.	1.00	Pa
4.02	terminación de mochetas y cantos. (0.56M2) <b>OC La Vega II.</b>	1.00	Pa
4.03	Suministro y colocación zócalos en muros de sheetrock y de block nuevos. Homologar con color de piso existente. <b>Solicitar aprobación SSGG.</b> Ver más detalles en planos.	11.24	MI
4.04	Confección y colocación señalización en piso área caja según diseño. Proteger señalización con pintura vinil transparente reforzado. <b>OC LA VEGA II. 105' PIE LINEAL, INSTALADO.</b> <b>Ver más detalles en planta arq dimensionada. Solicitar aprobación previa de SSGG.</b>	1.00	Pa
4.05	Suministro y colocación de mosaico de piso de 0.40cm x 0.40cm,para area de oficina por demolicion de muro de block , <b>Solicitar aprobación previa de SSGG.</b> Ver más detalles en planos.	7.59	M²
4.06	Suministro de brillado de piso en area comercial , oficina de encargado,encargado serv al cliente, area de caja y pasillo. <b>Solicitar aprobación previa de SSGG</b>	195.53	M²
5.00	PINTURA		
5.01	Pintura Blanco 00 Semigloss para muros de block existentes, columnas, techo interior y exterior. <b>Ver mas detalle en planta arq dimensionada y memoria de calculo.</b>	244.04	M²
5.02	Pintura para Rampa de Acceso discapacitados. ( amarillo trafico y blanco trafico) ( 1.71 M2) , incluye letrero de indentificacion pintado. según nuevo diseño. Ver detalles en planos para rampa de <b>oficina OC La Vega II.</b>	1.00	Pa
5.03	Pintura Blanco 00 Semigloss para muros nuevos sheetrock, incluye pintura Base. <b>Ver mas detalle en planta arq dimensionada y memoria de calculo.</b>	47.71	M²
6.00	OTROS		
6.01	Colocación de Módulo para cajero, de 0.85 x 1.20 x 1.43 m de alto, con dos laterales en madera de roble, cuerpo en aglomerado y revestido y L/Plástico, Cristal biselado, frente en Acero Inoxidable, con dilatadores 3/8" parte superior y tope de granito negro. Dallas. <b>ver mas detalle en ficha tecnica .</b>	3.00	U
7.00	A/A		
7.01	Desinstalacion de A/A CASSETTE 60,000 BTU existente. segun nuevo diseño, <b>Ver ubicación en plano. . Incluye recorrido tubería de cobre. Ver ubicación en planta arq de aire acondicionado. Ver detalles en ficha técnica. Solicitar aprobación previa del Dto. Refrigeración SSGG. Y Resguardar para su reeinstalacion.</b>	2.00	U
7.02	Desinstalacion de A/A CASSETTE 24,000 BTU existente. segun nuevo diseño, <b>Ver ubicación en plano. . Incluye recorrido tubería de cobre. Ver ubicación en planta arq de aire acondicionado. Ver detalles en ficha técnica. Solicitar aprobación previa del Dto. Refrigeración SSGG. Y Resguardar para su reeinstalacion.</b>	1.00	U
7.03	Desinstalacion A/A 12,000btu, pared, existente segun nuevo diseño, Ver ubicación en plano. . Incluye recorrido tubería de cobre. <b>Ver ubicación en planta arq de aire acondicionado. Ver detalles en ficha técnica. Solicitar aprobación previa del Dto. Refrigeración SSGG. (guardar para su reeinstalacion).</b>	1.00	U
7.04	Reinstacion de A/A CASSETTE 60,000 BTU existente. segun nuevo diseño, para area: <b>Comercial y Servicio al cliente. Ver ubicación en plano. . Incluye recorrido tubería de cobre. Ver ubicación en planta arq de aire acondicionado. Ver detalles en ficha técnica. Solicitar aprobación previa del Dto. Refrigeración SSGG.</b>	2.00	U
7.05	Reinstalacion de A/A CASSETTE 24,000 BTU existente. segun nuevo diseño,para area: de <b>caja. Ver ubicación en plano. . Incluye recorrido tubería de cobre. Ver ubicación en planta arq de aire acondicionado. Ver detalles en ficha técnica. Solicitar aprobación previa del Dto. Refrigeración SSGG.</b>	1.00	U
7.06	Reinstalacion A/A 12,000btu, pared, existente segun nuevo diseño,para area : <b>Enc Cormercial. Ver ubicación en plano. . Incluye recorrido tubería de cobre. Ver ubicación en planta arq de aire acondicionado. Ver detalles en ficha técnica. Solicitar aprobación previa del Dto. Refrigeración SSGG.</b>	1.00	U

7.07	Confección e instalación de protector para condensadores de A/A en barras de 1/2" cuadrada. Solicitar aprobación previa <b>Climatización SSGG.</b>	6.00	U
7.08	Confección e instalación de base en hierro con angular de 3/16" x 2" para condensadores 2 a 5 toneladas. Para condensadora en techo. <b>Solicitar aprobación previa Climatización SSGG.</b>	4.00	U
7.09	Confección e instalación de base en hierro para condensadores 1 a 2 toneladas con angular de 1/4" x 2". para condensadores o compresores en pared. <b>Solicitar aprobación previa Climatización SSGG.</b>	2.00	U
7.10	Suministro e instalación de 30 pies de tubería de cobre 3/4", 30 pies tubería de 3/8", 15 pies de tubería de cobre 1/2", 15 pies de tubería de cobre 1/4", 8 tiras de Vacocel 3/4", 55 pies de alambre de goma 14/4, 1 tanque R410A, 1 filtro de línea. <b>Ver mas detalles en planta arquitectónica de climatización.</b>	1.00	Pa
7.11	Suministro e instalación de <b>Acometida Eléctrica A-A Techo:</b> Planta de techo electricidad, incluye breaker, registros, tubería EMT de 1" y 3/4". y conductores especificados en la tabla de A/A. Y todas las salidas van a la manejadora en techo. paneles eléctricos AC nuevos. Ver mas detalles en plano.	1.00	Pa
8.00	TECHO		
8.01	Desinstalación de plafón fisurado 2"x2" existente incluye rieles y soportes. H= 3.10mts. según nuevo diseño. Ver mas detalles en planta dimensionada.	187.82	M²
8.02	Suministro e instalación de Plafón Fisurado 2"x 2" en el <b>Área comercial, caja, servicio al cliente, oficina comercial y oficina de mantenimiento.</b> incluye instalación rieles y soportes. H=3.10mts. <b>Solicitar aprobación previa SSGG.</b>	193.68	M²
CONVERSION			
10.00	DATA		
10.01	Suministro e Instalación de Patch Panel 48 Puertos. <b>Ver más detalles en ficha técnica. Solicitar aprobación de Redes Telemáticas. Y elevación cuarto de equipos.</b>	1.00	Ud
10.02	Suministro e instalación de Switch Cisco catalyst WS-C2960X- 48LPS-L pto. <b>Ver más detalles en ficha técnica. Solicitar aprobación de Redes Telemáticas. Y elevación cuarto de equipos.</b>	1.00	U
<b>11.00</b>	<b>LIMPIEZA FINAL</b>		
11.01	Limpieza y Bote Escombros.	1.00	Pa

**Nota :** Las partidas Electricidad de 3.19, 3.20, 3.21 y 7.10. están acompañadas de tablas de acometidas y detalles. Para una mejor ejecución de la adecuación.

#### FIRMA Y SELLO REPRESENTANTE LEGAL

